

Kontakt osoba: Aleksandar Janačković

Delovodni broj: 57/50/26

Datum: 19.02.2026.

Sekretarijat za komunalne i stambene
poslove
Direkcija za građevinsko zemljište i
izgradnju Beograda J.P.
Njegoševa 84
11000 Beograd

► **Predmet:** Izdavanje uslova za potrebe nove gradnje i rekonstrukciju Deo saobraćajnice Put za aerodrom, deo Nove 5 i deo Nove 8 sa pripadajućim raskrsnicama i priključnim saobraćajnicama u zonama raskrsnica i pripadajućom infrastrukturuom K.P. 3428/5, 3428/7, 3428/8, 3428/18, 3428/19, 3429/6, 3430/5, 3430/6, 3432/4, 3432/7, 3433/2, 3434/2, 3434/3, 3435/2, 3436/2, 3437/2, 3438/2, 3439/2, 3439/4, 3439/7, 3439/9, 3439/11, 3439/12, 3439/13, 3440/5, 3441/5, 3442/5, 3443/5, 3444/5, 3445/5, 3446/2, 3653/2, 3678/3, 3678/5, 3679/2, 3679/4, 3679/5, 3680/2, 3681/2, 3682/3, 3683/2, 3684/6, 3687/1, 3688/2, 3715/5, 3715/10, 3715/11, 3715/13, 3715/14, 3716/5, 3732/4, 3734/5, 3734/6, 3734/7, 3734/12, 3734/13, 3734/14, 3734/15, 3734/16, 3739/50, 3739/58, 3739/59, 3739/60, 3739/62, 3739/63, 3739/64, 3739/67, 3750/24, 3750/25, 3750/26, 4054/4, 4054/5, 4055/6, 4055/7, 4056/5, 4056/7, 4057/22, 4057/23, 4058/5, 4059/5, 4060/5, 4075/7, 4075/9, 4076/7, 4077/7, 4078/7, 4079/13, 4080/7, 4081/6, 4082/5, 4083/4, 4083/6, 4112/6, 4113/11, 4113/13, 4149/11, 4149/13, 4149/15, 4150/1, 4150/10, 4150/17, 4150/19, 4150/21, 4150/22, 4150/23, 4150/24, 4150/25, 4158/3, 4158/7, 4159/1, 4159/5, 4160/5, 4160/7, 4161/5, 4161/8, 4161/10, 4162/6, 4162/8, 4162/9, 4162/10, 4163/5, 4163/7, 4163/8, 4164/5, 4165/5, 4166/5, 4166/6, 4171/6, 4171/7, 4172/5, 4172/7, 4173/5, 4174/5, 4175/5, 4176/4, 4262/7, 4262/9, 4263/6, 4268/10, 4270/6, 4270/8, 4270/10, 4272/6, 4272/7, 4275/11, 4275/12, 4275/14, 4277/3, 4828/2, 5255/1, 5255/3, 5255/4, 5255/5, 5256/3, 5257/1, 5257/2, 5257/5, 5258/2, 5259/2, 5261/3, 5261/4, 5261/5, 5261/6, 5261/8, 5261/10, 5261/19, 5261/20, 5262/5, 5262/6, 5262/7, 5262/10, 5262/12, 5262/13 K.O. Surčin

► **Veza:** ROP-MSGI-1678-LOCH-2/2026

Poštovani,

U skladu sa dostavljenim Idejnim rešenjem za potrebe nove gradnje i rekonstrukciju Deo saobraćajnice Put za aerodrom, deo Nove 5 i deo Nove 8 sa pripadajućim raskrsnicama i priključnim saobraćajnicama u zonama raskrsnica i pripadajućom infrastrukturuom K.P. 3428/5, 3428/7, 3428/8, 3428/18, 3428/19, 3429/6, 3430/5, 3430/6, 3432/4, 3432/7, 3433/2, 3434/2, 3434/3, 3435/2, 3436/2, 3437/2, 3438/2, 3439/2, 3439/4, 3439/7, 3439/9, 3439/11, 3439/12, 3439/13, 3440/5, 3441/5, 3442/5, 3443/5, 3444/5, 3445/5, 3446/2, 3653/2, 3678/3, 3678/5, 3679/2, 3679/4, 3679/5,

3680/2, 3681/2, 3682/3, 3683/2, 3684/6, 3687/1, 3688/2, 3715/5, 3715/10, 3715/11, 3715/13, 3715/14, 3716/5, 3732/4, 3734/5, 3734/6, 3734/7, 3734/12, 3734/13, 3734/14, 3734/15, 3734/16, 3739/50, 3739/58, 3739/59, 3739/60, 3739/62, 3739/63, 3739/64, 3739/67, 3750/24, 3750/25, 3750/26, 4054/4, 4054/5, 4055/6, 4055/7, 4056/5, 4056/7, 4057/22, 4057/23, 4058/5, 4059/5, 4060/5, 4075/7, 4075/9, 4076/7, 4077/7, 4078/7, 4079/13, 4080/7, 4081/6, 4082/5, 4083/4, 4083/6, 4112/6, 4113/11, 4113/13, 4149/11, 4149/13, 4149/15, 4150/1, 4150/10, 4150/17, 4150/19, 4150/21, 4150/22, 4150/23, 4150/24, 4150/25, 4158/3, 4158/7, 4159/1, 4159/5, 4160/5, 4160/7, 4161/5, 4161/8, 4161/10, 4162/6, 4162/8, 4162/9, 4162/10, 4163/5, 4163/7, 4163/8, 4164/5, 4165/5, 4166/5, 4166/6, 4171/6, 4171/7, 4172/5, 4172/7, 4173/5, 4174/5, 4175/5, 4176/4, 4262/7, 4262/9, 4263/6, 4268/10, 4270/6, 4270/8, 4270/10, 4272/6, 4272/7, 4275/11, 4275/12, 4275/14, 4277/3, 4828/2, 5255/1, 5255/3, 5255/4, 5255/5, 5256/3, 5257/1, 5257/2, 5257/5, 5258/2, 5259/2, 5261/3, 5261/4, 5261/5, 5261/6, 5261/8, 5261/10, 5261/19, 5261/20, 5262/5, 5262/6, 5262/7, 5262/10, 5262/12, 5262/13 K.O. Surčini i situacijom izvedenog stanja CETINA-a na predmetnoj lokaciji, utvrđeno je da CETIN d.o.o. ima u vlasništvu optičku magistralnu infrastrukturu.

Agencija za privredne registre je dana 01.07.2020. donela Rešenje broj BD 44868/2020, kojim je usvojena registraciona prijava statusne promene izdvajanja uz osnivanje. Donošenjem navedenog rešenja sprovedena je statusna promena izdvajanje uz osnivanje i istom je sa privrednog društva Telenor, kao prenosioca, prenet deo imovine i infrastrukture potrebne za obavljanje delatnosti novog pravnog lica kao Sticaoca, CETIN d.o.o. Beograd – Novi Beograd (u daljem tekstu: CETIN d.o.o).

U okviru ove statusne promene, prava i obaveze Telenor d.o.o Beograd koji regulišu deo poslovanja u smislu delatnosti pružanja usluga iznajmljivanja infrastrukture koja se koristi za obavljanje delatnosti elektronskih komunikacija i svih pratećih usluga u koje spada i izvođenje, izgradnja i održavanje navedene infrastrukture kao i izgradnja, postavljanje i održavanje odnosno infrastrukture, zajedno sa pripadajućom imovinom, pravima, obavezama i odgovornošću koja je sa istim povezana i koja je potrebna kako bi sticalac obavljao gore opisanu delatnost (u daljem tekstu: Poslovanje) prenet je na novo pravno lice CETIN d.o.o, koje je formirano i registrovano Rešenjem Agencije za privredne registre BD 44878/20 od 01.07.2020.godine.

Tehnički uslovi

Na osnovu Projekata izvedenog stanja CETIN-ovog optičkog kabla i uvida u dostavljenu projektnu dokumentaciju za izdavanja lokacijskih uslova za potrebe nove gradnje i rekonstrukciju Deo saobraćajnice Put za aerodrom, deo Nove 5 i deo Nove 8 sa pripadajućim raskrsnicama i priključnim saobraćajnicama u zonama raskrsnica i pripadajućom infrastrukturom K.P. 3428/5, 3428/7, 3428/8, 3428/18, 3428/19, 3429/6, 3430/5, 3430/6, 3432/4, 3432/7, 3433/2, 3434/2, 3434/3, 3435/2, 3436/2, 3437/2, 3438/2, 3439/2, 3439/4, 3439/7, 3439/9, 3439/11, 3439/12, 3439/13, 3440/5, 3441/5, 3442/5, 3443/5, 3444/5, 3445/5, 3446/2, 3653/2, 3678/3, 3678/5, 3679/2, 3679/4, 3679/5, 3680/2, 3681/2, 3682/3, 3683/2, 3684/6, 3687/1, 3688/2, 3715/5, 3715/10, 3715/11, 3715/13, 3715/14, 3716/5, 3732/4, 3734/5, 3734/6, 3734/7, 3734/12, 3734/13, 3734/14, 3734/15, 3734/16, 3739/50, 3739/58, 3739/59, 3739/60, 3739/62, 3739/63, 3739/64, 3739/67, 3750/24, 3750/25, 3750/26, 4054/4, 4054/5, 4055/6, 4055/7, 4056/5, 4056/7, 4057/22, 4057/23, 4058/5, 4059/5, 4060/5, 4075/7, 4075/9, 4076/7, 4077/7, 4078/7, 4079/13, 4080/7, 4081/6, 4082/5,

4083/4, 4083/6, 4112/6, 4113/11, 4113/13, 4149/11, 4149/13, 4149/15, 4150/1, 4150/10, 4150/17, 4150/19, 4150/21, 4150/22, 4150/23, 4150/24, 4150/25, 4158/3, 4158/7, 4159/1, 4159/5, 4160/5, 4160/7, 4161/5, 4161/8, 4161/10, 4162/6, 4162/8, 4162/9, 4162/10, 4163/5, 4163/7, 4163/8, 4164/5, 4165/5, 4166/5, 4166/6, 4171/6, 4171/7, 4172/5, 4172/7, 4173/5, 4174/5, 4175/5, 4176/4, 4262/7, 4262/9, 4263/6, 4268/10, 4270/6, 4270/8, 4270/10, 4272/6, 4272/7, 4275/11, 4275/12, 4275/14, 4277/3, 4828/2, 5255/1, 5255/3, 5255/4, 5255/5, 5256/3, 5257/1, 5257/2, 5257/5, 5258/2, 5259/2, 5261/3, 5261/4, 5261/5, 5261/6, 5261/8, 5261/10, 5261/19, 5261/20, 5262/5, 5262/6, 5262/7, 5262/10, 5262/12, 5262/13 K.O. Surčin, utvrdili smo da su postojeći CETIN-ovi optički kablovi potencijalno ugroženi planiranim radovima.

Posebnu pažnju je potrebno obratiti na mestima kolizije planiranih radova i postojeće trase CETIN-ove infrastrukture.

Prilikom pripreme za potrebe nove gradnje i rekonstrukciju Deo saobraćajnice Put za aerodrom, deo Nove 5 i deo Nove 8 sa pripadajućim raskrsnicama i priključnim saobraćajnicama u zonama raskrsnica i pripadajućom infrastrukturom K.P. 3428/5, 3428/7, 3428/8, 3428/18, 3428/19, 3429/6, 3430/5, 3430/6, 3432/4, 3432/7, 3433/2, 3434/2, 3434/3, 3435/2, 3436/2, 3437/2, 3438/2, 3439/2, 3439/4, 3439/7, 3439/9, 3439/11, 3439/12, 3439/13, 3440/5, 3441/5, 3442/5, 3443/5, 3444/5, 3445/5, 3446/2, 3653/2, 3678/3, 3678/5, 3679/2, 3679/4, 3679/5, 3680/2, 3681/2, 3682/3, 3683/2, 3684/6, 3687/1, 3688/2, 3715/5, 3715/10, 3715/11, 3715/13, 3715/14, 3716/5, 3732/4, 3734/5, 3734/6, 3734/7, 3734/12, 3734/13, 3734/14, 3734/15, 3734/16, 3739/50, 3739/58, 3739/59, 3739/60, 3739/62, 3739/63, 3739/64, 3739/67, 3750/24, 3750/25, 3750/26, 4054/4, 4054/5, 4055/6, 4055/7, 4056/5, 4056/7, 4057/22, 4057/23, 4058/5, 4059/5, 4060/5, 4075/7, 4075/9, 4076/7, 4077/7, 4078/7, 4079/13, 4080/7, 4081/6, 4082/5, 4083/4, 4083/6, 4112/6, 4113/11, 4113/13, 4149/11, 4149/13, 4149/15, 4150/1, 4150/10, 4150/17, 4150/19, 4150/21, 4150/22, 4150/23, 4150/24, 4150/25, 4158/3, 4158/7, 4159/1, 4159/5, 4160/5, 4160/7, 4161/5, 4161/8, 4161/10, 4162/6, 4162/8, 4162/9, 4162/10, 4163/5, 4163/7, 4163/8, 4164/5, 4165/5, 4166/5, 4166/6, 4171/6, 4171/7, 4172/5, 4172/7, 4173/5, 4174/5, 4175/5, 4176/4, 4262/7, 4262/9, 4263/6, 4268/10, 4270/6, 4270/8, 4270/10, 4272/6, 4272/7, 4275/11, 4275/12, 4275/14, 4277/3, 4828/2, 5255/1, 5255/3, 5255/4, 5255/5, 5256/3, 5257/1, 5257/2, 5257/5, 5258/2, 5259/2, 5261/3, 5261/4, 5261/5, 5261/6, 5261/8, 5261/10, 5261/19, 5261/20, 5262/5, 5262/6, 5262/7, 5262/10, 5262/12, 5262/13 K.O. Surčin, potrebno je uraditi obezbeđenje postojećeg CETIN optičkog kabla, koje treba izvršiti pre početka izvođenja bilo kakvih građevinskih radova. Radovi na zaštiti i obezbeđenju, kao i eventualni radovi na izmeštanju postojećeg optičkog kabla se izvode o trošku Investitora.

Obavezno je prisustvo nadzora CETIN-a pri izvođenju radova, kao i blagovremena informacija o početku radova i to najmanje 15 dana pre početka radova.

Svako oštećenje postojećeg optičkog kabla izvođač radova je dužan da odmah prijavi CETIN-u.

Napominjemo da optički kablovi CETIN-a predstavlja međunarodno/magistralnu komunikaciju, te iste niko nema pravo da neovlašćeno oštećuje i izmešta ili da na drugi način ometa ili ugrožava telekomunikacioni saobraćaj koji se kroz ove kablove odvija. U suprotnom, CETIN d.o.o kao vlasnik kabla može pretrpeti nenadoknadivu štetu, zbog ne obezbeđivanja mogućnosti saobraćaja kroz

kablove tj. prenosnih kapaciteta i dugoročnog zakupa vlakana, u vezi sa čim je CETIN ranije zaključio ugovore sa drugim korisnicima usluga/kupcima. Za svaku ovakvu štetu kao i izgubljenju dobit, biće odgovorna lica koja izvode radove i lica koja su radove naručila (izvođač/investitor).

U prilogu dopisa dostavljamo:

- Georeferencirani grafički prikaz optičke mreže u zoni radova
- Upotrebna dozvola

Kontakt osobe iz CETIN-a:

Aleksandar Janačković, 063.230.305, aleksandar.janackovic@cetin.rs

Sa poštovanjem,
CETIN d.o.o.
Olivera Zorić
Direktor razvoja i implementacije